

Overnameovereenkomst vertrekkende en nieuwe huurder

Ondergetekenden:

Naam/namen vertrekkende huurder(s): _____

hierna te noemen '**Partij 1**',

en

Naam/namen nieuwe huurder(s): _____

hierna te noemen '**Partij 2**'

Gezamenlijk te noemen '**partijen**'.

In overweging nemende dat:

- Partij 1 woont in een huurwoning gelegen aan de _____ (adres), hierna te noemen **woning**;
- De huurovereenkomst van Partij 1 eindigt en zij wenst bij haar in eigendom zijnde roerende zaken welke in de woning aanwezig zijn, hierna te noemen '**goederen**' over te dragen aan Partij 2.

Zijn overeengekomen:

- Partij 1 draagt de hieronder omschreven goederen in eigendom over aan Partij 2 en zal deze goederen achterlaten in de woning;
- Partij 2 verklaart de hieronder omschreven goederen van Partij 1 over te nemen;
- Partij 1 levert voor de sleuteloverdracht één (fotokopie van een) getekend exemplaar van onderhavige Overnameovereenkomst aan bij de verhuurder, zodat duidelijk is welke goederen in de woning achterblijven;
- Indien de goederen op de datum van overdracht in de woning aanwezig zijn, zal verhuurder er redelijkerwijs vanuit mogen gaan dat de (financiële) afwikkeling heeft plaatsgevonden en dat Partij 2 de nieuwe eigenaar is van de goederen;
- Indien Partij 2 afziet van de huur van de woning danwel dat de woning niet aan Partij 2 wordt gegund, vervallen de afspraken in onderhavige Overnameovereenkomst. Partij 1 dient in dat geval vooraf aan de datum van de sleuteloverdracht de goederen te verwijderen en de woning leeg op te leveren;
- Verhuurder heeft geen enkele bemoeienis inzake de (financiële) voorwaarden m.b.t. de overname en is op geen enkele wijze partij in deze overeenkomst.

Vertrek	Omschrijving goederen
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	

Aldus overeengekomen,

Plaats:

Datum:

Handtekening **Partij 1**

Handtekening **Partij 2**